

# **ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

## **ЗАКОН**

**Об утверждении заключения соглашения к Договору от 8 октября 2024 года № ФРТ-ПГр-365/24 о предоставлении и использовании финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий" на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, предоставляемой в соответствии с главой 6.5 Федерального закона "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"**

Принят Думой Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры 8 октября 2026 года

**Статья 1.** В соответствии с Федеральным законом "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации", Уставом (Основным законом) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры утвердить заключение соглашения к Договору от 8 октября 2024 года № ФРТ-ПГр-365/24 о предоставлении и использовании финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий" на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, предоставляемой в соответствии с главой 6.5 Федерального закона "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" между публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" и Ханты-Мансийским автономным округом – Югрой согласно приложению к настоящему Закону.

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

г. Ханты-Мансийск  
9 октября 2026 года  
№ 69-оз

**Губернатор  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры**

**Р.Н. Кухарук**

Приложение  
к Закону Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры

от 9 октября 2026 года № 69-оз

**Соглашение № \_\_\_\_\_**  
**к Договору от 8 октября 2024 года № ФРТ-ПГр-365/24 о предоставлении**  
**и использовании финансовой поддержки за счет средств публично-**  
**правовой компании "Фонд развития территорий" на переселение**  
**граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым**  
**после 1 января 2017 года, предоставляемой в соответствии с главой 6.5**  
**Федерального закона "О фонде содействия реформированию**  
**жилищно-коммунального хозяйства"**

город Москва

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2026 года

Публично-правовая компания "Фонд развития территорий", именуемая в дальнейшем "Фонд", в лице директора Шелкового Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности от 18 февраля 2025 года № 08-3/55, с одной стороны и Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, именуемый в дальнейшем "Субъект Российской Федерации", в лице Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Кухарука Руслана Николаевича, действующего на основании Устава (Основного закона) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящее соглашение к Договору от 8 октября 2024 года № ФРТ-ПГр-365/24 о предоставлении и использовании финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий" на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, предоставляемой в соответствии с главой 6.5 Федерального закона "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее – Соглашение, Договор соответственно) о нижеследующем:

1. Внести в Договор следующие изменения:

1) дополнить пунктом 6.2.1 следующего содержания:

"6.2.1. В случае, если в АИС ППК "ФРТ" внесена недостоверная информация об использовании земельных участков в соответствии с условиями, указанными в пункте 13 части 1 статьи 14 Федерального закона и установленными пунктом 2.2.3 Договора, Субъект Российской Федерации несет ответственность в виде уплаты штрафных санкций, а именно обязуется по требованию Фонда уплатить штраф в размере 500 000 (пятьсот тысяч) рублей за каждый факт внесения такой недостоверной информации. Данный штраф не начисляется и не взимается за технические ошибки, допущенные в кадастровом номере земельного участка.";

2) пункт 6.3 изложить в следующей редакции:

"6.3. В случае неоднократного нарушения сроков устранения строительных дефектов (недостатков) многоквартирных домов, жилые помещения в которых предоставлены гражданам в рамках реализации региональной адресной программы, если эти сроки предусмотрены планами-графиками устранения выявленных строительных дефектов по обращениям,

включенным в реестр обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – Реестр обращений), сформированный в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 709/пр "О создании комиссии по вопросам качества жилых помещений, предоставленных гражданам при реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда" (далее – Приказ № 709/пр), или длительной (более чем на три месяца) просрочки устранения строительных дефектов относительно сроков, установленных указанными планами-графиками, и (или) в случае необоснованного неоднократного переноса сроков исполнения указанных планов-графиков, а также в случае непредставления Субъектом Российской Федерации документов, предусмотренных Порядком рассмотрения обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным Приказом № 709/пр (далее – Порядок рассмотрения обращений), в течение 60 календарных дней с даты направления Фондом в Субъект Российской Федерации уведомления о включении многоквартирного дома в Реестр обращений Субъект Российской Федерации обязуется уплатить штраф в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждый многоквартирный дом, в отношении которого допущены указанные нарушения.";

3) пункт 6.4 после слов "не были устранены" дополнить словами "или не были представлены документы, предусмотренные Порядком рассмотрения обращений";

4) дополнить пунктом 8.7.1 следующего содержания:

"8.7.1. Субъект Российской Федерации вправе использовать жилые помещения, приобретенные (построенные) в период с 1 января 2019 года по 1 января 2025 года за счет финансовой поддержки Фонда, которые в указанный период не были предоставлены гражданам, подлежащим переселению из аварийного жилищного фонда, для предоставления гражданам, подлежащим переселению из аварийного жилищного фонда в рамках региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, реализуемой Субъектом Российской Федерации с 1 января 2025 года, без осуществления возврата в Фонд соответствующих средств предоставленной финансовой поддержки за счет средств Фонда."

2. Соглашение вступает в силу со дня его подписания уполномоченными на то представителями обеих Сторон и действует до окончания срока действия Договора.

3. Соглашение составлено в двух подлинных и имеющих равную юридическую силу экземплярах – по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон****От Фонда**

Директор Фонда

---

Шелковый Андрей Николаевич

МП

**От Субъекта Российской  
Федерации**

Губернатор Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры

---

Кухарук Руслан Николаевич

МП