

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре"

Принят Думой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 30 июня 2022 года

Статья 1. Внести в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 июля 2005 года № 57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (с изменениями, внесенными законами Ханты-Мансийского автономного округа от 8 ноября 2005 года № 96-оз, 15 мая 2006 года № 52-оз, 30 июня 2006 года № 73-оз, 17 июля 2006 года № 79-оз, 28 декабря 2006 года № 133-оз, 26 февраля 2007 года № 11-оз, 27 марта 2007 года № 27-оз, 21 мая 2007 года № 42-оз, 20 декабря 2007 года № 181-оз, 29 февраля 2008 года № 18-оз, 30 марта 2009 года № 31-оз, 3 апреля 2009 года № 61-оз, 12 октября 2009 года № 149-оз, 1 марта 2010 года № 50-оз, 29 марта 2010 года № 59-оз, 9 апреля 2010 года № 77-оз, 26 ноября 2010 года № 189-оз, 16 декабря 2010 года № 237-оз, 16 декабря 2010 года № 238-оз, 9 марта 2011 года № 21-оз, 3 мая 2011 года № 33-оз, 3 мая 2011 года № 35-оз, 27 мая 2011 года № 52-оз, 16 декабря 2011 года № 119-оз, 16 декабря 2011 года № 122-оз, 16 декабря 2011 года № 126-оз, 16 декабря 2011 года № 127-оз, 24 мая 2012 года № 45-оз, 24 мая 2012 года № 46-оз, 28 сентября 2012 года № 104-оз, 8 декабря 2012 года № 133-оз, 8 декабря 2012 года № 134-оз, 23 февраля 2013 года № 19-оз, 30 мая 2013 года № 47-оз, 30 сентября 2013 года № 86-оз, 24 октября 2013 года № 99-оз, 24 октября 2013 года № 103-оз, 11 декабря 2013 года № 120-оз, 25 декабря 2013 года № 131-оз, 20 февраля 2014 года № 4-оз, 20 февраля 2014 года № 7-оз, 24 апреля 2014 года № 32-оз, 29 мая 2014 года № 40-оз, 10 декабря 2014 года № 110-оз, 20 февраля 2015 года № 9-оз, 20 февраля 2015 года № 10-оз, 16 апреля 2015 года № 36-оз, 25 июня 2015 года № 65-оз, 27 сентября 2015 года № 88-оз, 29 октября 2015 года № 111-оз, 9 декабря 2015 года № 135-оз, 27 апреля 2016 года № 45-оз, 16 июня 2016 года № 60-оз, 7 сентября 2016 года № 67-оз, 7 сентября 2016 года № 74-оз, 31 марта 2017 года № 13-оз, 31 марта 2017 года № 21-оз, 28 сентября 2017 года № 48-оз, 23 февраля

2018 года № 9-оз, 27 апреля 2018 года № 40-оз, 15 ноября 2018 года № 93-оз, 13 декабря 2018 года № 101-оз, 13 декабря 2018 года № 114-оз, 28 февраля 2019 года № 11-оз, 11 сентября 2019 года № 49-оз, 10 декабря 2019 года № 91-оз, 27 февраля 2020 года № 23-оз, 24 сентября 2020 года № 83-оз, 30 октября 2020 года № 96-оз, 25 февраля 2021 года № 8-оз, 25 февраля 2021 года № 9-оз, 25 марта 2021 года № 21-оз, 16 июня 2021 года № 56-оз, 31 августа 2021 года № 70-оз, 25 ноября 2021 года № 95-оз, 27 мая 2022 года № 50-оз) (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, 2005, № 7 (ч. 1), ст. 734; № 11, ст. 1281; 2006, № 5, ст. 372; № 6, ст. 495; № 7, ст. 659; № 12 (ч. 1), ст. 1476; 2007, № 2, ст. 81; № 3, ст. 243; № 5, ст. 611; № 12 (с.), ст. 1823; 2008, № 2, ст. 57; 2009, № 3 (ч. 2), ст. 178; № 4 (ч. 1), ст. 269; № 10 (с.), ст. 887; 2010, № 3 (с.), ст. 234; № 3, ст. 244; № 4, ст. 299; № 11 (ч. 2), ст. 979; № 12 (ч. 3), ст. 1155, 1156; 2011, № 3, ст. 165; № 5 (ч. 1), ст. 389, 391; № 5 (ч. 2), ст. 460; № 12 (ч. 2, т. 1), ст. 1218, 1221, 1225, 1226; 2012, № 5 (с.), ст. 440, 441; № 9 (с.), ст. 1054; № 12 (ч. 1, т. 1), ст. 1387, 1388; 2013, № 2 (ч. 2), ст. 175; № 5 (с.), ст. 594; № 9 (ч. 2, т. 1), ст. 1123; № 10 (ч. 2), ст. 1264, 1268; № 12 (ч. 1), ст. 1492; № 12 (ч. 2), ст. 1588; 2014, № 2 (с., т. 2), ст. 138, 141; № 4 (ч. 2), ст. 394; № 5 (ч. 2, т. 1), ст. 501; № 12 (с.) от 10 декабря 2014 года, ст. 1415; 2015, № 2 (ч. 2), ст. 90, 91; № 4 (ч. 2, т. 2), ст. 290; № 6 (ч. 2), ст. 515; № 9 (ч. 1, т. 1), ст. 909; № 10 (ч. 2, т. 1), ст. 1075; № 12 (ч. 1, т. 1), ст. 1365; 2016, № 4 (ч. 2, т. 1), ст. 424; № 6 (ч. 2, т. 1), ст. 673; № 9 (с.), ст. 979, 986; 2017, № 3 (ч. 2, т. 2), ст. 252, 260; 2018, № 2 (ч. 2), ст. 14; № 4 (ч. 2), ст. 361; № 11 (ч. 1, т. 3), ст. 1125; № 12 (ч. 1, т. 1), ст. 1252, 1265; 2019, № 2 (ч. 2, т. 3), ст. 162; № 9 (ч. 1, т. 1), ст. 954; № 12 (ч. 1, т. 1), ст. 1423; 2020, № 2 (ч. 2, т. 1), ст. 138; № 9 (с.), ст. 1119; № 10 (ч. 2, т. 1), ст. 1273; 2021, № 2 (с.), ст. 130, 131; № 3 (с.), ст. 221; № 6 (ч. 2, т. 1), ст. 635; № 8 (ч. 2), ст. 922; № 11 (т. 5), ст. 1391; "Официальный интернет-портал правовой информации" (www.pravo.gov.ru), дата опубликования: 31 мая 2022 года, номер опубликования: 8600202205310012) следующие изменения:

1. В пункте 3 статьи 2 слова "государственной власти" исключить.

2. В статье 9:

1) в пункте 2:

слова "государственной власти" исключить;

слова "орган исполнительной власти" заменить словами "исполнительный орган";

2) в пунктах 3 и 4 слова "орган исполнительной власти" в соответствующем падеже заменить словами "исполнительный орган" в соответствующем падеже.

3. В пункте 1 статьи 11:

1) в абзаце первом:

слова "орган исполнительной власти" заменить словами "исполнительный орган автономного округа";

слова "государственной власти" исключить;

2) в абзаце втором слова "государственной власти" исключить.

4. В пункте 3 статьи 14 слова " , осуществляющий учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда," заменить словами "(далее – уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий признание граждан малоимущими)".

5. Дополнить Закон статьей 15.1 следующего содержания:

"Статья 15.1. Порядок подачи и рассмотрения заявлений граждан о признании их малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда"

1. Для признания малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда, граждане подают в уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий признание граждан малоимущими, или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг либо портал государственных и муниципальных услуг заявления о признании их малоимущими с указанием сведений о составе семьи.

2. С заявлением о признании малоимущими должны быть представлены документы, удостоверяющие личность гражданина и членов его семьи, документы (сведения) о доходах и имуществе, находящемся в собственности гражданина и членов его семьи, подлежащем налогообложению, за исключением документов (сведений), получаемых по межведомственным запросам уполномоченным органом местного самоуправления, осуществляющим признание граждан малоимущими.

Указанные заявление и документы (сведения) могут быть представлены в форме электронных документов (сведений).

Гражданину, подавшему заявление о признании малоимущим, выдается расписка в получении документов с указанием их перечня и даты получения уполномоченным органом местного самоуправления, осуществляющим признание граждан малоимущими.

Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий признание граждан малоимущими, самостоятельно запрашивает документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для признания граждан малоимущими, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными правовыми актами.

Перечень документов, необходимых для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда, устанавливается Правительством автономного округа в соответствии с федеральным законодательством и настоящим Законом.

3. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий признание граждан малоимущими, рассматривает заявление и сведения, содержащиеся в представленных документах, после проверки их полноты и достоверности устанавливает уровень дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению в соответствии с утвержденным настоящим Законом порядком определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи (одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, и в срок не позднее 15 рабочих дней со дня представления указанных заявления и документов (сведений) принимает решение о признании гражданина и членов его семьи малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда, или об отказе в признании гражданина и членов его семьи малоимущими в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда.

Указанное решение выдается или направляется гражданину не позднее трех рабочих дней со дня его принятия. В случае представления гражданином заявления через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг документ, подтверждающий принятие решения, направляется в многофункциональный центр, если иной способ получения не указан заявителем.

Срок действия решения о признании гражданина и членов его семьи малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда, ограничивается календарным годом, в котором оно принято, при условии, что состав семьи остался неизменным.

Решение об отказе в признании гражданина и членов его семьи малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда, может быть обжаловано в порядке, установленном федеральным законодательством.

4. Основаниями для отказа в признании гражданина и членов его семьи малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда, являются:

1) непредставление гражданином документов (сведений), необходимых для признания гражданина и членов его семьи малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда, или наличие в представленных документах неполных или недостоверных сведений;

2) наличие определенных в соответствии с настоящим Законом дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), и имущества, находящегося в собственности членов семьи (одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, размер и стоимость которых соответственно не позволяют признать их малоимущими".

6. В статье 16:

1) пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

"Граждане, признанные малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда, вправе подать заявление в соответствии с настоящей статьей в течение срока действия решения о признании их малоимущими.";

2) в абзаце втором пункта 2 слова "уполномоченным органом местного самоуправления, осуществляющим принятие на учет," заменить словами "Правительством автономного округа".

7. В абзаце первом пункта 1 статьи 19 слова "о признании гражданина малоимущим и принятии его" заменить словами "о принятии гражданина".

8. В пункте 6 статьи 23 слова "в справке о доходах физического лица за соответствующий налоговый период по форме 2-НДФЛ" заменить словами "в справке о полученных физическими лицами доходах и удержанных суммах налога, которая выдается в соответствии с пунктом 3 статьи 230 Налогового кодекса Российской Федерации".

9. В статье 28:

1) в пункте 1:

слова "о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении" заменить словами "о признании малоимущими";

слова "и постановке его на учет" заменить словами "в целях постановки на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма из муниципального жилищного фонда";

2) в пункте 3 слова "и постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда" заменить словами "в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда".

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Пункты 1–3 статьи 1 настоящего Закона распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 1 июня 2022 года.

г. Ханты-Мансийск
1 июля 2022 года
№ 60-оз

**Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры**

Н.В. Комарова