

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

ЗАКОН

Об утверждении заключения Договора о предоставлении и использовании финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий" на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, предоставляемой в соответствии с главой 6.5 Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"

Принят Думой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 26 сентября 2024 года

Статья 1. В соответствии с Федеральным законом "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации", Уставом (Основным законом) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры утвердить заключение Договора о предоставлении и использовании финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий" на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, предоставляемой в соответствии с главой 6.5 Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", между публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" и Ханты-Мансийским автономным округом – Юграй согласно приложению к настоящему Закону.

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

г. Ханты-Мансийск
30 сентября 2024 года
№ 62-оз

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

Р.Н. Кухарук

Приложение
к Закону Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 30 сентября 2024 года № 62-оз

**Договор № _____
о предоставлении и использовании финансовой поддержки за счет
средств публично-правовой компании "Фонд развития территории"
на переселение граждан из аварийного жилищного фонда,
призванного таковым после 1 января 2017 года, предоставляемой
в соответствии с главой 6.5 Федерального закона "О Фонде содействия
реформированию жилищно-коммунального хозяйства"**

город Москва

"___" 2024 года

Публично-правовая компания "Фонд развития территории", именуемая в дальнейшем "Фонд", в лице директора Фонда Шелкового Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности от 15 декабря 2022 года № 08-3/165, с одной стороны, и Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, именуемый в дальнейшем "Субъект Российской Федерации", в лице Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Кухарука Руслана Николаевича, действующего на основании Устава (Основного закона) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Настоящий Договор регулирует порядок взаимодействия Сторон, определяет их права и обязанности при реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее – Федеральный закон) в случае подачи Субъектом Российской Федерации заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на реализацию региональной адресной программы Субъекта Российской Федерации по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, призванного таковым после 1 января 2017 года (далее – региональная адресная программа), в соответствии с главой 6.5 Федерального закона, а также принятия правлением Фонда решения о предоставлении Субъекту Российской Федерации финансовой поддержки за счет средств Фонда на реализацию региональной адресной программы.

Для целей настоящего Договора под "аварийным жилищным фондом" понимается совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке после 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

1.2. Сумма средств финансовой поддержки за счет средств Фонда, предоставляемой на реализацию региональной адресной программы, определяется при принятии правлением Фонда решения о предоставлении Субъекту Российской Федерации финансовой поддержки за счет средств Фонда на основании поданной Субъектом Российской Федерации заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда (далее – заявка) и отражается в дополнительных соглашениях к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью.

Указанные дополнительные соглашения подписываются главным распорядителем бюджетных средств Субъекта Российской Федерации, имеющим право распределять бюджетные ассигнования, сформированные за счет средств Фонда. Данный главный распорядитель бюджетных средств должностным образом уполномочивается Субъектом Российской Федерации на подписание указанных дополнительных соглашений.

Указанные дополнительные соглашения содержат реквизиты главного распорядителя бюджета Субъекта Российской Федерации, главного администратора доходов бюджета Субъекта Российской Федерации в случае, если это разные юридические лица.

2. Обязанности Сторон

2.1. Фонд обязуется:

2.1.1. Принимать и рассматривать заявки Субъекта Российской Федерации на предоставление финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом.

2.1.2. Перечислять Субъекту Российской Федерации средства финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято правлением Фонда, исходя из установленного в соответствии с нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации для Субъекта Российской Федерации лимита средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в соответствии с Федеральным законом и настоящим Договором.

2.1.3. Осуществлять мониторинг реализации региональной адресной программы.

2.1.4. Осуществлять мониторинг выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, указанных в части 1 статьи 14 Федерального закона, в Субъекте Российской Федерации и в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – муниципальные образования), в которых осуществляется реализация региональной адресной программы и завершена реализация региональной адресной программы.

2.1.5. Осуществлять мониторинг выполнения условий настоящего Договора.

2.1.6. Осуществлять методическое обеспечение подготовки Субъектом Российской Федерации заявок и прилагаемых к заявкам документов, а также по иным вопросам, связанным с реализацией Федерального закона.

2.2. Субъект Российской Федерации обязуется:

2.2.1. Обеспечить результативность, эффективность и целевой характер использования финансовой поддержки, а также нести иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

2.2.2. Обеспечить выполнение условий предоставления финансовой поддержки, установленных Федеральным законом, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, а также выполнение условий настоящего Договора.

2.2.3. Для выполнения условия предоставления финансовой поддержки, предусмотренного пунктом 13 части 1 статьи 14 Федерального закона, Субъект Российской Федерации обязуется обеспечить непредоставление и неиспользование земельных участков, на которых располагались многоквартирные дома, общая площадь аварийного жилищного фонда в которых учитывалась при расчете увеличения установленного для Субъекта Российской Федерации лимита предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в целях, отличных от целей размещения объектов коммунального обслуживания, социального обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, общественного управления, обустройства мест для занятий спортом, физической культурой, пеших прогулок, размещения парков, садов и скверов, размещения жилых помещений, строительство которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, а также в населенных пунктах, численность населения которых не превышает 30 тысяч человек, в целях, отличных от целей индивидуального жилищного строительства в случаях предоставления земельных участков гражданам в соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 39.5 и подпунктами 6 и 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации. Данное обязательство не распространяется на земельные участки, на которых располагались указанные многоквартирные дома, если переселение граждан из таких многоквартирных домов осуществлялось в рамках реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки.

2.2.4. Обеспечить выполнение региональной адресной программы (этапов программы) в установленные сроки.

2.2.5. Обеспечить до 31 декабря первого года этапа региональной адресной программы заключение договоров (государственных и (или) муниципальных контрактов на строительство домов, договоров на приобретение в государственную, муниципальную собственность жилых помещений, соглашений об изъятии жилых помещений, предусматривающих выплату гражданам возмещения за изымаемое жилое помещение), исполнение которых позволит обеспечить расселение 90 процентов общей площади аварийного жилищного фонда, предусмотренной этим этапом региональной адресной программы, без учета общей площади аварийного жилищного фонда, расселение которого запланировано в рамках данного этапа без использования средств Фонда.

2.2.6. Осуществлять в пределах своей компетенции контроль за целевым использованием средств Фонда, средств долевого финансирования

региональной адресной программы в соответствии с законодательством Российской Федерации и принимать в пределах установленной законодательством Российской Федерации компетенции меры, необходимые для недопущения нецелевого использования средств Фонда при реализации региональной адресной программы.

2.2.7. Обеспечить объем долевого финансирования за счет средств бюджета Субъекта Российской Федерации, предусмотренный региональной адресной программой.

2.2.8. Принимать в пределах своей компетенции меры по обеспечению объема долевого финансирования за счет средств местных бюджетов переселения граждан из аварийного жилищного фонда, если долевое финансирование за счет средств местных бюджетов предусмотрено региональной адресной программой.

2.2.9. Распределять и перечислять муниципальным образованиям, претендующим в соответствии с заявкой Субъекта Российской Федерации на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда:

средства бюджета Субъекта Российской Федерации, полученные за счет средств Фонда, за исключением средств, предназначенных на финансирование государственных контрактов, заключаемых Субъектом Российской Федерации;

средства, предусмотренные бюджетом Субъекта Российской Федерации на финансирование региональной адресной программы, за исключением средств, предназначенных на финансирование государственных контрактов, заключаемых Субъектом Российской Федерации.

2.2.10. Обеспечить детализацию бюджетной классификации Российской Федерации в части, относящейся к бюджету Субъекта Российской Федерации, для отражения в соответствии с целевым назначением доходов и расходов, осуществляемых за счет средств Фонда, и средств бюджета Субъекта Российской Федерации, а также принимать меры для обеспечения аналогичной детализации бюджетной классификации Российской Федерации, относящейся к местным бюджетам – получателям средств Фонда.

2.2.11. Предусматривать в соглашениях о предоставлении муниципальным образованиям средств на реализацию региональной адресной программы ответственность муниципальных образований за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, а также обязанность муниципальных образований при заключении договоров с поставщиками и подрядчиками, предусматривать меры ответственности поставщиков и подрядчиков за нарушение своих обязательств.

2.2.12. При заключении договоров на приобретение жилых помещений в домах и государственных контрактов на строительство домов обеспечить соблюдение Рекомендуемого перечня характеристик проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации региональной адресной

программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – Перечень характеристик строящихся и приобретаемых жилых помещений) согласно приложению 2 к Методическим рекомендациям по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – Методические рекомендации), утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 ноября 2021 года № 817/пр, а также обеспечить соблюдение муниципальными образованиями указанного Перечня характеристик строящихся и приобретаемых жилых помещений при заключении ими договоров на приобретение жилых помещений в домах или муниципальных контрактов на строительство домов.

2.2.13. Обеспечить проведение исполнительным органом Субъекта Российской Федерации, уполномоченным на осуществление регионального государственного строительного надзора, строительного контроля, проверки соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства домов, строительство которых или приобретение жилых помещений в которых осуществляется в рамках реализации региональной адресной программы, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

2.2.14. Обеспечить включение в государственные и муниципальные контракты на строительство домов, указанных в пункте 2.2.13 Договора, и в договоры на приобретение жилых помещений в указанных домах, положений, обеспечивающих реализацию требований пункта 2.2.13 Договора (за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством осуществляется государственный региональный строительный надзор).

2.2.15. Обеспечить приемку законченных строительством домов, построенных в целях реализации региональной адресной программы, а также приемку приобретаемых в целях реализации указанной программы жилых помещений во вновь построенных домах с участием комиссий, в состав которых включаются представители органов государственного жилищного надзора, органов архитектуры, органов государственного санитарного надзора, органов государственного пожарного надзора, государственного строительного надзора, организаций, эксплуатирующих сети инженерно-технического обеспечения, а также представители общественности.

2.2.16. Обеспечить доступность помещений, приобретаемых в рамках реализации региональной адресной программы, для маломобильных групп населения при наличии лиц указанной категории в составе переселяемых граждан, в частности обеспечить преимущественное предоставление указанным гражданам жилых помещений на первом этаже или при их согласии на втором этаже.

2.2.17. Обеспечивать информирование граждан, подлежащих переселению из аварийного жилищного фонда, о сроках выполнения

мероприятий по переселению, в том числе путем размещения на фасаде каждого дома, подлежащего расселению, информационных щитов с данными о дате признания дома аварийным, запланированных сроках переселения граждан, адресе (адресах) дома (домов), в который (которые) будут переселены граждане, лицах, ответственных за переселение граждан в Субъекте Российской Федерации и муниципальном образовании, с указанием должности, фамилии и контактного телефона согласно макетам, направленным письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 августа 2019 года № 28557-ВЯ/04.

2.2.18. Обеспечивать информационную поддержку реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилого фонда в средствах массовой информации с обязательной ссылкой на национальный проект "Жилье и городская среда" и Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2.2.19. Обеспечить внесение сведений о ходе реализации региональной адресной программы в информационную систему Фонда "АИС Реформа ЖКХ" с их корректировкой по мере обновления, в том числе обеспечить при внесении таких сведений размещение скан-образов выданных разрешений на ввод в эксплуатацию многоквартирных домов, которые построены в рамках реализации региональной адресной программы и (или) в которых осуществлялось приобретение жилых помещений (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц).

2.2.20. Обеспечить соответствие жилых помещений, предоставляемых гражданам при реализации региональной адресной программы, установленным требованиям и своевременное устранение выявленных недостатков в указанных жилых помещениях.

2.2.21. Обеспечить выполнение мер, направленных на обеспечение контроля за качеством жилых помещений, предоставляемых гражданам при реализации региональной адресной программы, предусмотренных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 709/пр "О создании комиссии по вопросам качества жилых помещений, предоставленных гражданам при реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда".

2.2.22. Представлять в Фонд в установленные сроки, порядке и по устанавливаемым Фондом формам:

2.2.22.1. Отчет о ходе реализации региональной адресной программы.

2.2.22.2. Отчет о ходе выполнения предусмотренных статьей 14 Федерального закона условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

2.2.22.3. Отчет о расходовании средств Фонда, средств бюджета Субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию региональной адресной программы.

2.2.22.4. Отчет о договорах, государственных и муниципальных контрактах, заключенных в ходе реализации региональной адресной программы.

2.2.22.5. Иную отчетность, установленную Фондом.

2.2.23. Обеспечить достоверность и полноту представляемой в Фонд отчетности, установленной Федеральным законом и настоящим Договором.

2.2.24. Осуществлять все необходимые действия и принимать все необходимые меры, обеспечивающие проведение Фондом проверок в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

3. Перечисление средств

3.1. Средства финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с региональной адресной программой являются целевыми и предоставляются Фондом на безвозвратной и безвозмездной основе.

3.2. Фонд перечисляет средства финансовой поддержки в соответствии с кодами бюджетной классификации Российской Федерации на счет управления Федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округе – Югре с последующим зачислением указанных средств в бюджет Субъекта Российской Федерации.

3.3. Средства финансовой поддержки, предназначенные для реализации региональной адресной программы, перечисляются Фондом в соответствии с порядком перечисления, утвержденным правлением Фонда согласно части 8 статьи 17 Федерального закона.

4. Мониторинг реализации региональной адресной программы, выполнения условий предоставления финансовой поддержки и условий настоящего Договора

4.1. В целях контроля достоверности и полноты представляемой в Фонд отчетности Фонд осуществляет проверки, в том числе с выездом на места:

4.1.1. Наличия, состояния и оценки предоставляемых переселяемым гражданам жилых помещений.

4.1.2. Выполнения обязательств, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Договора.

4.1.3. Документов, связанных с исполнением Федерального закона и настоящего Договора.

4.1.4. Фактического перечисления денежных средств Фонда, средств долевого финансирования за счет средств бюджета Субъекта Российской Федерации и (или) за счет средств местных бюджетов в случае, если такие средства долевого финансирования предусмотрены в региональной адресной программе, на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

4.1.5. Целевого использования средств Фонда, средств бюджета Субъекта Российской Федерации, средств местных бюджетов на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

4.2. Проверки, указанные в пункте 4.1 настоящего Договора, осуществляются с участием представителей Субъекта Российской Федерации.

4.3. По требованию Фонда Субъект Российской Федерации обязан представлять документы:

4.3.1. Содержащие недостающую информацию и (или) уточняющие имеющуюся информацию, связанную с предоставлением финансовой поддержки Субъекту Российской Федерации на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

4.3.2. Подтверждающие сведения и факты, указанные в требовании Фонда.

5. Уведомления, сообщения

5.1. Все уведомления и сообщения, направляемые Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, должны быть сделаны в письменной форме.

5.2. Стороны обязуются незамедлительно извещать друг друга обо всех изменениях своих юридических адресов и банковских реквизитов.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае представления в Фонд недостоверной отчетности о ходе реализации региональной адресной программы (ежемесячных и годовых (итоговых) отчетов), искажающей представляемые данные в сторону увеличения достигнутых показателей выполнения региональной адресной программы, Субъект Российской Федерации несет ответственность в виде уплаты штрафных санкций, а именно обязуется по требованию Фонда уплатить штраф в размере 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей за каждый факт представления такой недостоверной отчетности.

6.3. В случае неоднократного нарушения сроков устранения строительных дефектов (недостатков) в многоквартирных домах, жилые помещения в которых предоставлены гражданам в рамках реализации региональной адресной программы, если эти сроки предусмотрены планами-графиками устранения выявленных строительных дефектов по обращениям, включенным в реестр обращений, сформированный в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 709/пр "О создании комиссии по вопросам качества жилых помещений, предоставленных гражданам при реализации региональных адресных программ по

переселению граждан из аварийного жилищного фонда", или длительной (более чем на три месяца) просрочки устранения строительных дефектов относительно сроков, установленных указанными графиками, а также необоснованного неоднократного переноса сроков исполнения указанных планов-графиков Субъект Российской Федерации обязуется уплатить штраф в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей за каждый многоквартирный дом, в отношении которого допущены указанные нарушения.

6.4. В случае, если в связи с неустранением строительных дефектов в многоквартирном доме правлением Фонда было принято решение об уплате штрафных санкций в соответствии с пунктом 6.3 настоящего Договора и при этом строительные дефекты в этом многоквартирном доме не были устранены в течение шести месяцев после принятия правлением Фонда указанного решения, Субъект Российской Федерации обязуется дополнительно к сумме, предусмотренной указанным решением, уплатить штраф в размере 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей за каждый такой многоквартирный дом.

6.5. В случае неустранения строительных дефектов в вышеуказанных многоквартирных домах по истечении шести месяцев после принятия правлением Фонда решения, указанного в пункте 6.4 настоящего Договора, Субъект Российской Федерации обязуется возвратить в Фонд финансовую поддержку, использованную на каждый такой многоквартирный дом.

6.6. Уплата штрафных санкций по основаниям, указанным в пунктах 6.2–6.4 Договора, а также возврат средств Фонда в соответствии с пунктом 6.5 Договора осуществляются на основании решения правления Фонда в порядке, утвержденном Фондом. Решение правления Фонда об уплате штрафных санкций, возврате средств Фонда направляется высшему должностному лицу (руководителю высшего исполнительного органа государственной власти) Субъекта Российской Федерации в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения. Направление указанных решений правления Фонда является направлением требований Фонда к Субъекту Российской Федерации об уплате штрафных санкций и о возврате финансовой поддержки соответственно.

6.7. В случаях, указанных в пунктах 6.2–6.5 Договора, предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда приостанавливается на основании решения правления Фонда в размере:

суммы подлежащих уплате Субъектом Российской Федерации штрафных санкций в соответствии с пунктами 6.2–6.4 Договора;

средств финансовой поддержки, решение о возврате которых принято Фондом по основанию, предусмотренному пунктом 6.5 Договора.

В случае неисполнения Субъектом Российской Федерации условия, установленного в пункте 2.2.5 Договора, предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда приостанавливается на основании решения правления Фонда в размере остатка средств по заявке, не перечисленных на дату принятия указанного решения о приостановлении предоставления финансовой поддержки.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Субъектом Российской Федерации иных условий Договора, за неисполнение которых Договором не предусмотрена уплата штрафных санкций или возврат финансовой поддержки, предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда не приостанавливается.

Положения Договора не распространяются на случаи приостановления предоставления финансовой поддержки, возврата финансовой поддержки, предусмотренные непосредственно Федеральным законом.

6.8. Субъект Российской Федерации с целью компенсации сумм, подлежащих уплате в Фонд в соответствии с пунктами 6.2–6.5 Договора, обязан предусматривать в соглашениях о предоставлении муниципальным образованиям средств (субсидий) на реализацию региональной адресной программы соответствующие меры ответственности муниципальных образований, а также обязанность муниципальных образований при заключении договоров с поставщиками и подрядчиками предусматривать меры ответственности поставщиков и подрядчиков за нарушение своих обязательств.

7. Срок действия Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания.

7.2. Настоящий Договор действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, но не позднее прекращения деятельности Фонда.

8. Прочие условия

8.1. Стороны принимают все меры к разрешению спорных вопросов путем переговоров.

Все не урегулированные между Сторонами споры о выполнении положений настоящего Договора рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8.2. Настоящий Договор составлен в двух имеющих равную юридическую силу экземплярах – по одному для каждой из Сторон.

8.3. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

8.4. Стороны имеют право вносить изменения в настоящий Договор в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

8.5. Изменения, внесенные в настоящий Договор, являются неотъемлемой частью настоящего Договора с момента подписания Сторонами соответствующих соглашений к настоящему Договору.

8.6. Если после заключения настоящего Договора приняты федеральный закон, указ Президента Российской Федерации или постановление Правительства Российской Федерации, устанавливающие для Сторон иные обязательные правила, чем те, которые действовали при заключении Договора, условия заключенного Договора выполняются в части,

не противоречащей принятому федеральному закону, указу Президента Российской Федерации или постановлению Правительства Российской Федерации.

8.7. Субъект Российской Федерации вправе на основании настоящего Договора возвратить на счет Фонда неиспользованные средства Фонда.

8.8. При наличии указанного в пункте 2 части 1 статьи 23 Федерального закона неустраниенного нарушения Субъект Российской Федерации вправе возвратить средства Фонда в размере, определенном в соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 23.1 Федерального закона, до принятия Правительством Российской Федерации решения о возврате. Такой возврат осуществляется на основании отдельного договора, заключенного между Фондом и Субъектом Российской Федерации.

8.9. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Юридические адреса и подписи Сторон

Публично-правовая компания "Фонд
развития территории"

Юридический адрес:
115088, г. Москва,
ул. Шарикоподшипниковская, д. 5

От Фонда

Шелковый Андрей Николаевич

МП

Ханты-Мансийский автономный
округа – Югра

Юридический адрес:
628012, г. Ханты-Мансийск,
ул. Мира, д. 5

**От Субъекта Российской
Федерации**

Кухарук Руслан Николаевич

МП