

ПРОТОКОЛ № 4
заседания рабочей группы
по выработке решений, направленных на повышение
эффективности реализации жилищных программ, строительства и
создания объектов образовательной сферы

10 декабря 2019 года

г. Ханты-Мансийск

Председательствовал: Андреев Алексей Владимирович – депутат Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры шестого созыва, председатель рабочей группы.

Члены рабочей группы:

Елишев С.Е., Осадчук А.М., Сердюк М.И., Королева М.И., Зобницев А.Н., Колупаев Р.Г., Ракитский А.А., Копылов А.П., Генкель Р.А., Хамьянова Н.В., Благородов С.В., Солодская О.Н., Сирук А.А., Калашников М.Ю.

Сотрудники аппарата Думы автономного округа:

Сирук Д.Д., Федоров А.Ю., Подколзина С.Г.

Приглашенные:

Маркунас В.Ж., Жуков В.И., Возняк С.А., Березовский А.А., Мыскин А.В., Ведров А.Н., Школьный А.В., Алексеев С.П., Мелихова А.С.

Список присутствующих прилагается.

Члены рабочей группы обсудили вопрос повестки дня:

"О результатах исполнения рекомендаций протокола № 3 рабочей группы по выработке решений, направленных на повышение эффективности реализации жилищных программ, строительства и создания объектов образовательной сферы от 19 ноября 2019 года".

Обсуждали: Андреев А.В., Сердюк М.И., Зобницев А.Н., Ракитский А.А., Возняк С.А., Генкель Р.А., Березовский А.А., Алексеев С.П.

По вопросам исполнения рекомендаций рабочей группы от 19 ноября 2019 года рабочая группа приняла следующие решения:

I. по разделу I протокола № 3 от 19.11.2019 "**По вопросу подготовки законодательной инициативы по внесению изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части возможности использования органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также подведомственным этим органам казённым учреждениям счетов эскроу, открытых в уполномоченном банке**".

Принято решение: Оставить вопрос "на контроле" рабочей группы и вернуться к его рассмотрению после получения заключения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

II. по разделу II протокола № 3 от 19.11.2019 О повышении эффективности реализации жилищных программ приняли следующие решения:

1) исполнение пунктов 2.1, 2.2, 2.3, 2.7 оставить "на контроле" рабочей группы и вернуться к их рассмотрению на очередном заседании рабочей группы.

2) по пункту 2.5. "Рассмотреть возможность предоставления компенсации процентной ставки по кредитам, привлекаемым застройщиками для строительства жилых помещений, реализуемых в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд".

Принято решение:

1. Департаменту строительства автономного округа рассмотреть возможность реализации указанной меры поддержки застройщиков, осуществляющих строительство не только на "нерыночных" территориях, но и на всей территории автономного округа.

2. Представить на рассмотрение рабочей группы соответствующий проект Постановления Правительства автономного округа, в срок до 30.03.2020г.

3. Оставить вопрос "на контроле" рабочей группы.

3) по пункту 2.8. "Утвердить единый региональный норматив обеспеченности машино-местами на уровне 70% для жилых помещений класса стандарт".

Принято решение:

1. Депутату Сердюку М. И. в рабочем порядке направить свои предложения по данному вопросу в Департамент строительства автономного округа.

2. Департаменту строительства автономного округа:

- предусмотреть возможность применения дифференцированного подхода в вопросе определения муниципальными образованиями норматива по обеспеченности машино-местами (норматив в пределах планировочного элемента, пешей доступности или в пределах границ земельного участка);

- в срок до 01.01.2020 года разработать и направить в муниципальные образования автономного округа проект рекомендаций по утверждению местных норм градостроительного проектирования, с учетом уровня развития автомобилизации в соответствующих муниципальных образованиях и других факторов с целью получения обратной связи от муниципальных образований по предложенными рекомендациям;

- представить на рассмотрение рабочей группе итоговый документ с учетом предложений, поступивших от муниципальных образований в срок до 21.02.2020 г.

3. Оставить вопрос "на контроле" рабочей группы и вернуться к его рассмотрению на февральском заседании рабочей группы (третья декада февраля).

4) О предоставлении жилых помещений гражданам, относящихся к категории инвалиды.

Принято решение:

1. Рекомендовать Департаменту строительства автономного округа, с учетом мнений органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, разработать методику формирования муниципального заказа на строительство жилых помещений для маломобильных групп населения, предназначенных для предоставления данным лицам на условиях договора социального найма.

Предусмотреть возможность заключения с инвалидами, являющимися собственниками жилых помещений, договоров мены, предусматривающих предоставление указанным гражданам из муниципального жилищного фонда специально оборудованных жилых помещений взамен жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности.

2. Оставить вопрос "на контроле" рабочей группы и вернуться к его рассмотрению на очередном заседании рабочей группы.

Голосование по вопросам повышения эффективности реализации жилищных программ (раздел II):

За – единогласно.

Решения приняты.

III. по разделу III протокола № 3 от 19.11.2019 О повышении эффективности строительства и создания объектов образовательной сферы:

Принято решение:

1. Департаменту образования и молодежной политики автономного округа совместно с Департаментом экономического развития автономного округа Фондом развития Югры продолжить работу по исполнению пунктов **3.1- 3.7 протокола № 3 от 19.11.2019** и представить на рассмотрение рабочей группы соответствующий проект постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о внесении изменений в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Развитие образования".

2. Вопросы оставить "на контроле" рабочей группы и вернуться к их рассмотрению на очередном заседании рабочей группы.

Голосование по вопросам повышения эффективности строительства и создания объектов образовательной сферы (раздел III):

За – единогласно.

Решения приняты.

IV. по разделу IV протокола № 3 от 19.11.2019 "Рекомендовать Правительству Ханты-Мансийского автономного округа – Югры совместно с органами местного самоуправления Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в срок до 01.01.2020 года провести ревизию земельных участков; осуществлять планирование по подготовке земельных участков под строительство школ и жилья и т.д. ":

Принятое решение:

Оставить вопросы "на контроле" и вернуться к их рассмотрению с учётом определённых сроков.

V. по разделу V протокола № 3 от 19.11.2019 "Рекомендовать органам местного самоуправления Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в срок до 01.01.2020 года размещать на официальных порталах информацию о мерах поддержки инвесторов; провести мониторинг нормативных правовых актов...; синхронизировать мероприятия комплексных программ развития социальной сферы... и т. д.":

Принятое решение:

Оставить вопросы "на контроле" и вернуться к их рассмотрению с учетом определенных сроков.

Голосование по разделам IV и V протокола №3 от 19.11.2019:

За – единогласно.

Решения приняты.

VI. Провести очередное заседание рабочей группы в третей декаде января 2020 года.

VII. Депутаты отметили качественную работу Правительства автономного округа, исполнительных органов власти автономного округа по исполнению протокольных решений принятых рабочей группой.

Председатель рабочей группы

А. В. Андреев