

ПРОТОКОЛ № 5
заседания рабочей группы
по выработке решений, направленных на повышение
эффективности реализации жилищных программ, строительства и
создания объектов образовательной сферы

12 марта 2020 года

г. Ханты-Мансийск

Председательствовал: Андреев Алексей Владимирович – депутат Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры шестого созыва, председатель рабочей группы.

Члены рабочей группы:

Айсин Р.Р., Елишев С.Е., Кандаков И.С., Осадчук А.М., Сердюк М.И., Королева М.И., Сербушка Ю.Г., Зобницев А.Н., Милькис Н.А., Ракитский А.А., Борздова Н.В., Хамьянова Н.В., Благородов С.В., Дмитриев К.А., Евсеева О.Н., Калашников М.Ю.

Сотрудники аппарата Думы автономного округа:

Грасмик Е.А., Манохин А.В., Белоусов С.Н., Сирук Д.Д., Подколзина С.Г., Солодская Е.Н.

Приглашенные:

Хохряков Б.С., Винников И.В., Ковальский А.П., Сысун В.Б., Гужва Б.Н., Маркунас В.Ж., Возняк С.А., Власов А.В., Мыскин А.В., Ведров А.Н., Школьный А.В., Павлов М.А., Саунина Н.Ю., Фищук Е.Н., Алексеев С.П., Бардык П.В., Ганьба А.В.

Список присутствующих прилагается.

Члены рабочей группы обсудили вопрос повестки дня:

"О результатах исполнения рекомендаций протокола № 4 рабочей группы по выработке решений, направленных на повышение эффективности реализации жилищных программ, строительства и создания объектов образовательной сферы от 10 декабря 2019 года".

Обсуждали: Андреев А.В., Зобницев А.Н., Возняк С.А., Ракитский А.А., Сердюк М.И., Алексеев С.П., Кандаков И.С., Мыскин К.В., Айсин Р.Р.

По вопросам исполнения рекомендаций рабочей группы от 10 декабря 2019 года рабочая группа приняла следующие решения:

I. по разделу I протокола № 4 от 10.12.2019 "По вопросу подготовки законодательной инициативы по внесению изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части возможности использования

органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также подведомственным этим органам казённым учреждениям счетов эскроу, открытых в уполномоченном банке".

Правительством Российской Федерации разработан проект Федерального закона "О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и статью 7 Федерального закона "О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", который в настоящее время проходит процедуру согласования.

Принято решение: снять вопрос "с контроля" рабочей группы.

II. по разделу II "О повышении эффективности реализации жилищных программ" протоколов № 3 от 19.11.2019 и № 4 от 10.12.2019 приняли следующие решения:

1) по п. 2.2. "Сформировать План финансирования (приложение к государственной программе) мероприятий по сносу ветхого, аварийного жилого фонда и строительству социального жилья в округе на плановый период до 2024 года в разрезе муниципальных образований автономного округа, с указанием всех источников финансирования".

Принято решение:

1. Рекомендовать Департаменту строительства автономного округа в срок до 24 марта 2020 года, представить проект соответствующего нормативного правового акта.

2. Оставить вопрос "на контроле" рабочей группы и вернуться к рассмотрению на очередном заседании рабочей группы.

Голосование:

За – единогласно.

Решение принято.

2) по п. 2.3. "Разработать и утвердить Порядок формирования и определения выкупной стоимости построенного жилья в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в срок до 01.01.2020 года, на основе ресурсно-технологических моделей, с учётом нормативов строительства, используемых при обеспечении жилыми помещениями маломобильных групп граждан, и т.д."

Принято решение:

1. Рекомендовать Департаменту строительства автономного округа:

1) рассмотреть возможность подготовки технического задания на разработку нормативной правовой модели формирования и определения выкупной стоимости жилья в автономном округе, в том числе с применением ресурсно-технологических моделей (РТМ);

2) подготовить и направить в рабочую группу перечень исходных данных, необходимых для разработки РТМ по жилым многоквартирным домам в зависимости от конструктивного типа и этажности здания, к очередному заседанию рабочей группы, в срок до 24 марта 2020 года.

3) представить в рабочую группу подборку обращений, направленных в адрес заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Хуснулина М.Ш., в срок - 13 марта 2020 года;

4) направить в рабочую группу предложения, предусматривающие включение в проект Постановления Правительства автономного округа о внесении изменений в государственную программу "Развитие жилищной сферы" норм, определяющих, что средняя стоимость строительства одного квадратного метра рассчитывается на основании рыночной (фактической) стоимости одного квадратного метра жилого помещения, сложившейся на территории муниципального образования, к очередному заседанию рабочей группы.

2. Правительству Ханты-Мансийского автономного округа – Югры рассмотреть возможность разработки цифровой модели по строительству объектов на территории автономного округа.

3. Оставить вопрос "на контроле" рабочей группы и вернуться к рассмотрению на очередном заседании рабочей группы.

Голосование:

За – единогласно.

Решения приняты.

3) по пункту 2.8. "Утвердить единый региональный норматив обеспеченности машино-местами на уровне 70% для жилых помещений класса стандарт".

Согласно информации, представленной Департаментом строительства автономного округа, Департаментом подготовлено техническое задание о внесении изменений, в срок до 1 сентября 2020 года, в региональные нормы градостроительного проектирования, содержащие в материалах по обоснованию методiku, расчет количества машино-мест на территориях муниципальных образований.

Принято решение: снять вопрос "с контроля" рабочей группы.

III. по исполнению пунктов 3.1- 3.7 раздела III протоколов № 3 от 19.11.2019 и № 4 от 10.12.2019 **"О повышении эффективности строительства и создания объектов образовательной сферы":**

Принято решение:

1. Департаменту образования и молодежной политики автономного округа представить 12 марта 2020 года на рассмотрение рабочей группы проект постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о внесении изменений в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Развитие образования".

2. Членам рабочей группы в срок до 23 марта 2020 года предоставить в адрес председателя рабочей группы свои замечания и предложения на проект постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о внесении изменений в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Развитие образования".

3. С учетом замечаний и предложений рабочей группы рекомендовать Правительству Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в срок до 31 марта 2020 года принять постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о внесении изменений в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Развитие образования".

4. Оставить вопрос "на контроле" рабочей группы и вернуться к рассмотрению на очередном заседании рабочей группы.

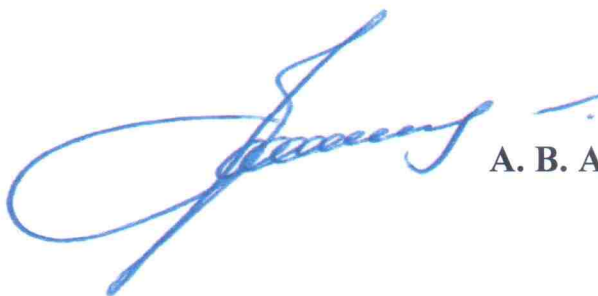
Голосование по вопросам повышения эффективности строительства и создания объектов образовательной сферы (раздел III):

За – единогласно.

Решения приняты.

IV. Провести очередное заседание рабочей группы 25 марта 2020 года.

Председатель рабочей группы



А. В. Андреев