

**Об основных изменениях
в федеральном законодательстве и законодательстве
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
в сфере местного самоуправления
(за период с 26 марта 2021 года по 17 ноября 2021 года)**

1. Федеральный закон от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Закон о так называемой "гаражной амнистии" предусматривает упрощенный порядок регистрации прав на гаражи, построенные до 2005 года.

Урегулированы вопросы использования гражданами земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства.

2. Федеральный закон от 20 апреля 2021 года № 92-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления:

земельного участка застройщику, признанному банкротом, для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Законом об участии в долевом строительстве и права которых нарушены, в случае принятия арбитражным судом мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника в соответствии с пунктом 1 статьи 201.3 Закона о банкротстве;

земельного участка застройщику, признанному банкротом, для передачи публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом "О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

3. Федеральный закон от 30 апреля 2021 года № 109-ФЗ "О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации".

Определены особенности регулирования труда работников государственных органов и органов местного самоуправления.

Введен запрет на занятие в указанных органах должностей, не относящихся к государственной или муниципальной службе, но требующих оформления допуска к государственной тайне, для лиц:

не имеющих российского гражданства;
имеющих гражданство (подданство) иностранного государства либо право на постоянное проживание на его территории.

Установлен порядок увольнения таких работников.

4. Федеральный закон от 30 апреля 2021 года № 112-ФЗ "О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации".

Вводится новый вид использования лесов – осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства.

Лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются для целей рыболовства на территориях, примыкающих к береговой линии водного объекта или его части, отнесенных к рыболовному участку.

При этом правила использования лесов для осуществления рыболовства устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

5. Федеральный закон от 30 апреля 2021 года № 114-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральный закон от 26 мая 2021 года № 152-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральный закон от 26 мая 2021 года № 155-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

В связи с введением нового вида муниципального образования – муниципального округа внесены соответствующие поправки в ряд законов.

6. Федеральный закон от 30 апреля 2021 года № 116-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

В соответствии с изменениями, внесенными в Конституцию РФ, уточнены положения ряда федеральных законов в части ограничений для замещения государственных и муниципальных должностей, должностей государственной и муниципальной службы, иных должностей в связи с наличием гражданства (подданства) иностранного государства либо права на постоянное проживание в нем.

Установлен запрет замещать указанные должности, несоблюдение которого служит основанием для отказа в приеме на соответствующую службу или назначении на соответствующую должность, а также для расторжения служебного контракта, трудового договора или досрочного прекращения полномочий.

Определены случаи, когда указанный запрет не распространяется на отдельные категории военнослужащих, государственных и муниципальных служащих.

7. Федеральный закон от 11 июня 2021 года № 166-ФЗ "О внесении изменений в статью 17.1 Федерального закона "О защите конкуренции".

В порядке и на условиях, которые определяются Правительством Российской Федерации, учреждения культуры могут без торгов заключать договоры аренды муниципального имущества с организациями общепита для организации питания посетителей и работников учреждений, а также с юридическими лицами и индивидуальными предприятиями, занимающимися розничной торговлей сувенирной, издательской и аудиовизуальной продукцией для посетителей учреждений культуры.

Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества, относящегося к сценическому

оформлению спектакля (представления) или стационарному сценическому оборудованию и закрепленного на праве оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры, для использования указанного имущества в театрально-зрелищных, культурно-просветительских или зрелищно-развлекательных мероприятиях осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в порядке, на условиях и в соответствии с перечнем видов указанного имущества, которые определяются Правительством Российской Федерации.

8. Федеральный закон от 11 июня 2021 года № 183-ФЗ "О внесении изменений в статьи 7 и 18 Закона Российской Федерации "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации".

Исключено указание на поселение как вид муниципального образования, органы местного самоуправления которого уполномочены на заключение договора передачи жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в собственность граждан, а также на прием в свое ведение жилищного фонда государственных или муниципальных предприятий, учреждений при их переходе в иную форму собственности либо ликвидации.

Таким образом указанные полномочия теперь осуществляются органом местного самоуправления любого вида муниципального образования.

9. Федеральный закон от 11 июня 2021 года № 209-ФЗ "О внесении изменений в статью 78 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 114 Лесного кодекса Российской Федерации".

Разрешено использовать для ведения деятельности в сфере охотничьего хозяйства земельные участки сельскохозяйственного назначения, расположенные в пределах 30 километров от границ сельских населенных пунктов.

Кроме того, в лесах зеленых зон разрешено вести деятельность в сфере охотничьего хозяйства, которая не влечет за собой рубок лесных насаждений или создания объектов охотничьей инфраструктуры.

10. Федеральный закон от 11 июня 2021 года № 210-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации" и статью 7 Федерального закона "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации".

Скорректированы особенности пользования жилыми помещениями в зданиях, принадлежавших государственным или муниципальным организациям и использовавшихся в качестве общежитий или служебного жилья.

К отношениям по пользованию жилыми помещениями, которые находились в зданиях, принадлежавших государственным или муниципальным предприятиям (учреждениям), и использовались в качестве общежитий или служебных жилых помещений, и не были переданы в ведение органов местного самоуправления в результате изменения формы собственности или ликвидации организаций, применяются нормы главы 35 Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре найма, за исключением ряда положений. К отношениям по пользованию указанными

жилыми помещениями также применяются отдельные нормы Жилищного кодекса Российской Федерации (в частности, о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги).

11. Федеральный закон от 28 июня 2021 года № 219-ФЗ "О внесении изменений в Закон Российской Федерации "О занятости населения в Российской Федерации" и статью 21 Федерального закона "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации".

Согласно Закону органы государственной власти, органы местного самоуправления, государственные и муниципальные учреждения, унитарные предприятия, юридические лица с государственным участием, а также работодатели, у которых среднесписочная численность работников за предшествующий календарный год превышает 25 человек, и вновь созданные (в том числе в результате реорганизации) организации, у которых среднесписочная численность работников превышает указанный предел, обязаны размещать на Единой цифровой платформе в сфере занятости и трудовых отношений "Работа в России", создаваемой на базе Информационно-аналитической системы "Общероссийская база вакансий "Работа в России", или на иных информационных ресурсах, требования к которым установлены нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, информацию о потребностях в работниках и об условиях их привлечения, о наличии свободных рабочих мест и вакантных должностей, специальных рабочих мест, оборудованных (оснащенных) для работы инвалидов.

12. Федеральный закон от 1 июля 2021 года № 243-ФЗ "О внесении изменений в Закон Российской Федерации "О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации" и статью 271 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации".

Установлено, что регистрация по месту жительства гражданина Российской Федерации, относящегося к коренному малочисленному народу Российской Федерации, ведущего кочевой и (или) полукочевой образ жизни и не имеющего места, где он постоянно или преимущественно проживает, осуществляется в одном из муниципальных образований (по выбору данного гражданина), в границах которого проходят маршруты кочевий данного гражданина, по адресу местной администрации или территориального органа местной администрации (при его наличии) указанного муниципального образования с учетом перечня мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов, утвержденного Правительством Российской Федерации.

13. Федеральный закон от 1 июля 2021 года № 246-ФЗ "О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации".

Согласно общему правилу заключение соглашений о предоставлении субсидий местным бюджетам, предусмотренных законом субъекта Российской Федерации о бюджете, осуществляется до 15 февраля очередного финансового года.

Исключение составляют соглашения о предоставлении субсидий, бюджетные ассигнования на предоставление которых предусмотрены законом о внесении изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, которые заключаются не позднее 30 дней после дня вступления в силу закона.

В случае нарушения установленных сроков, бюджетные ассигнования бюджета субъекта Российской Федерации, предусмотренные на текущий финансовый год на соответствующие цели, могут направляться на увеличение бюджетных ассигнований резервного фонда для оказания финансовой помощи местным бюджетам в размере субсидии, в отношении которой не заключено соглашение.

Закреплены нормы об утверждении регионом не распределенного между муниципалитетами объема иных межбюджетных трансфертов в размере не более 5% от общего объема трансфера, утвержденного на первый год планового периода, и не более 10% от объема, утвержденного на второй год планового периода.

14. Федеральный закон от 1 июля 2021 года № 255-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований" и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

В Закон о контрольно-счетных органах субъектов Российской Федерации и муниципальных образований внесены поправки, касающиеся:

наделения органов правами юридического лица;

квалификационных требований к председателю органа, его заместителям и аудиторам;

учреждения ведомственных наград и знаков отличия;

закрепления норм, корреспондирующих с Законом о Счетной палате Российской Федерации;

уточнения полномочий органов;

совершенствования порядка внесения и исполнения представлений органов;

материального и социального обеспечения должностных лиц органов.

Закон вступает в силу по истечении 90 дней после даты опубликования, за исключением положений, которые применяются с 1 января 2022 г.

15. Федеральный закон от 1 июля 2021 года № 257-ФЗ "О внесении изменений в статью 17 Федерального закона "О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации".

Установлено, что государственное юридическое бюро вправе направлять в органы государственной власти, органы местного самоуправления и иные организации официальные обращения о предоставлении справок, характеристик и иных документов, необходимых для оказания гражданам бесплатной юридической помощи.

Ответ должен быть дан в письменной форме в 30-дневный срок со дня получения запроса. Это срок может быть продлен, но не более чем на 30 дней, с уведомлением бюро. Требования к форме и порядку направления

запроса установит Министерство юстиции Российской Федерации. Закреплен перечень случаев, когда в предоставлении сведений может быть отказано. Например, если запрашиваемые данные отнесены законом к информации с ограниченным доступом.

16. Федеральный закон от 1 июля 2021 года № 289-ФЗ "О внесении изменений в статью 28 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Установлено, что порядок организации и проведения публичных слушаний должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, в том числе посредством его размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в сети "Интернет" или на официальном сайте субъекта Российской Федерации или муниципального образования, а также возможность представления жителями муниципального образования своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, в том числе посредством официального сайта, другие меры, обеспечивающие участие жителей в публичных слушаниях, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, в том числе посредством их размещения на официальном сайте.

Кроме того, предусматривается, что для размещения указанных материалов и информации, обеспечения возможности представления жителями своих замечаний и предложений, а также для участия жителей в публичных слушаниях может использоваться федеральная государственная информационная система "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".

17. Федеральный закон от 2 июля 2021 года № 299-ФЗ "О внесении изменений в статью 77 Земельного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

На земельном участке крестьянского (фермерского) хозяйства, занятого сельскохозяйственными угодьями, допускаются строительство и эксплуатация одного жилого дома.

Законами субъектов Российской Федерации могут быть определены муниципальные образования, на территориях которых не допускаются строительство, реконструкция и эксплуатация жилых домов на земельных участках из состава земель сельскохозяйственного назначения, используемых крестьянским (фермерским) хозяйством для осуществления своей деятельности.

18. Федеральный закон от 2 июля 2021 года № 300-ФЗ "О внесении изменений в статью 10 Кодекса внутреннего водного транспорта Российской Федерации и статьи 39.33 и 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации".

Внесено дополнение, согласно которому разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, выдается в порядке, установленном

Правительством Российской Федерации, в целях обеспечения судоходства для возведения на береговой полосе в пределах внутренних водных путей некапитальных строений, сооружений.

Использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута также в целях обеспечения судоходства для возведения на береговой полосе в пределах внутренних водных путей некапитальных строений, сооружений.

19. Федеральный закон от 2 июля 2021 года № 304-ФЗ "О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и статьи 14 и 16 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Изменениями в том числе разграничены полномочия органов государственной власти, органов местного самоуправления в сфере лесоустройства с учетом категорий земель, на которых расположены леса, в том числе, за органами местного самоуправления закреплены полномочия по образованию и установлению границ лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов.

20. Федеральный закон от 2 июля 2021 года № 333-ФЗ "О внесении изменений в статью 15.1 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

Расширяется перечень сведений об организациях, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, подлежащих включению в единый реестр таких организаций

Включению в реестр теперь подлежат сведения об организациях, наделенных функциями организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, при реализации государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации, государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации, муниципальных программ (подпрограмм), иных федеральных программ развития малого и среднего предпринимательства, региональных программ развития малого и среднего предпринимательства и муниципальных программ развития малого и среднего предпринимательства, выполняющих такие функции на территории соответствующего субъекта Российской Федерации за счет бюджетных средств, за счет иного имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

21. Федеральный закон от 2 июля 2021 года № 348-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О теплоснабжении".

Поправки касаются бесхозяйных объектов теплоснабжения.

Затраты на их содержание, ремонт и эксплуатацию будут учитываться при установлении тарифов в отношении организаций, которые занимаются регулируемыми видами деятельности в сфере теплоснабжения.

В течение 60 дней с даты выявления бесхозяйного объекта теплоснабжения орган местного самоуправления обязан проверить, соответствует ли он требованиям безопасности, имеется ли документация, необходимая для безопасной эксплуатации. Далее нужно обратиться в орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии для принятия объекта на учет и выполнения кадастровых работ.

До регистрации права собственности на бесхозяйный объект теплоснабжения местные власти организуют его содержание и обслуживание.

Закреплены правила на случай, когда объект не соответствует требованиям безопасности или необходимая документация отсутствует.

Законы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

1. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19 апреля 2021 года № 31-оз "О внесении изменения в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре".

Установлена возможность проведения сходов граждан по вопросам самообложения на части территории населенного пункта.

Установлено, что критерием определения границ части территории населенного пункта, входящего в состав поселения, муниципального округа, городского округа либо расположенного на межселенной территории в границах муниципального района, является единая территориально-пространственная целостность части территории населенного пункта, а именно:

расположение части территории населенного пункта в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры населенного пункта (район, микрорайон, квартал, улица);

расположение части территории населенного пункта в границах одного многоквартирного дома или его части;

расположение части территории населенного пункта в границах нескольких многоквартирных домов и (или) объектов индивидуального жилищного строительства;

расположение части территории населенного пункта в границах территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление.

2. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19 апреля 2021 года № 34-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О выборах депутатов представительного органа муниципального образования в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре".

Внесены следующие изменения:

- 1) установлены критерии наделения гражданина избирательным правом;
- 2) определен порядок образования избирательных участков;

- 3) предусмотрен порядок назначения выборов, в том числе дополнительных выборов;
- 4) закреплены требования к заполнению подписного листа в поддержку выдвижения кандидатов, списков кандидатов;
- 5) установлен порядок назначения наблюдателей;
- 6) установлен порядок осуществления информирования граждан избирательными комиссиями;
- 7) установлен порядок проведения голосования избирателей;
- 8) Закон дополнен положениями о возможности назначения наблюдателей субъектами общественного контроля – Общественной палатой Российской Федерации, Общественной палатой автономного округа;
- 9) установлено, что полномочия окружных избирательных комиссий также могут возлагаться на иные избирательные комиссии;
- 10) Закон дополнен нормой, в соответствии с которой в случае использования на выборах депутатов представительного органа муниципального образования пропорциональной избирательной системы распределению между списками кандидатов по единому избирательному округу подлежат не менее десяти депутатских мандатов;
- 11) исключены положения Закона, предусматривающие порядок выдвижения кандидатов избирательными объединениями не списком, то есть без представления избирательным объединением списка кандидатов по одномандатным (многомандатным) избирательным округам и заверения его избирательной комиссией;
- 12) предусмотрен исчерпывающий перечень представляемых избирательными объединениями документов при выдвижении списка кандидатов по единому избирательному округу, а также урегулированы порядок и сроки представления избирательными комиссиями отчетов о расходовании средств, выделенных из бюджета муниципального образования на подготовку и проведение выборов;
- 14) предусмотрена возможность корректировки описания границ одномандатных (многомандатных) избирательных округов в случае, если после утверждения схемы одномандатных (многомандатных) избирательных округов в муниципальном образовании (населенном пункте) произошли изменения. Корректировка описания избирательных округов в соответствии с данной нормой не будет являться изменением границ избирательного округа;
- 15) из числа представляемых для регистрации документов исключен первый финансовый отчет, вместо него предусмотрен документ, подтверждающий открытие специального избирательного счета;
- 16) предусмотрено установление исчерпывающего перечня вынуждающих обстоятельств, при которых снявший свою кандидатуру зарегистрированный кандидат, избирательное объединение, отозвавшее зарегистрированного кандидата, вправе не возмещать избирательной комиссии расходы, связанные с отложением голосования для дополнительного выдвижения кандидатов, списков кандидатов и осуществления последующих избирательных действий;
- 17) внесены уточнения юридико-технического характера.

3. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19 апреля 2021 года № 35-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О выборах глав муниципальных образований в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре".

Скорректировано положение закона, регулирующее порядок оформления участковой избирательной комиссией протокола об итогах голосования, в части исключения из содержания протокола строки о числе бюллетеней, выданных для досрочного голосования в помещении избирательной комиссии муниципального образования (окружной избирательной комиссии), так как законом предусмотрено досрочное голосование только в помещении участковой избирательной комиссии. В связи с данными изменениями также внесены изменения в контрольные соотношения данных в протоколе об итогах голосования, предусмотренные приложением к Закону.

Из числа представляемых для регистрации документов исключен первый финансовый отчет, вместо него предусмотрен документ, подтверждающий открытие специального избирательного счета.

Исключено представление сведений о поступлении и расходовании средств избирательных фондов кандидатов после выборов в средства массовой информации, а также в представительный орган муниципального образования, так как федеральным законодательством такие требования не предусмотрены.

4. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 июня 2021 года № 42-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О межбюджетных отношениях в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре".

Показатель "коэффициент удорожания потребительской корзины" заменен показателем "коэффициент уровня цен".

5. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 июня 2021 года № 44-оз "О внесении изменений в отдельные законы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры".

Внесены изменения в следующие законы автономного округа:

1) "Об отдельных вопросах муниципальной службы в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре":

уточнена структура статьи 5.2 "Порядок присвоения муниципальным служащим классных чинов" в части упорядочения расположения пунктов статьи для удобства практического применения положений статьи;

уточнены случаи, при которых муниципальные образования не имеют права превышать установленные Правительством автономного округа нормативы формирования расходов на оплату труда муниципальных служащих;

2) "О мерах по противодействию коррупции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре":

представительный орган муниципального образования автономного округа наделен полномочиями по установлению порядка выкупа подарка лицом, замещающим должность главы муниципального образования

автономного округа, муниципальную должность, замещаемую на постоянной основе, полученного им в связи с протокольным мероприятием, со служебной командировкой и с другими официальными мероприятиями, а также порядка принятия лицами, замещающими муниципальные должности муниципального образования автономного округа, почетных и специальных званий, наград и иных знаков отличия (за исключением научных и спортивных) иностранных государств, международных организаций, политических партий, иных общественных объединений и других организаций;

установлено полномочие Губернатора автономного округа, первого заместителя Губернатора автономного округа по направлению запросов операторам информационных систем, в которых осуществляется выпуск цифровых финансовых активов;

исключена ссылка на утративший силу пункт 5 статьи 1 Закона автономного округа "О государственных должностях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры", согласно которому к государственным должностям автономного округа ранее относилась должность руководителя представительства – заместителя Губернатора автономного округа.

6. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 июня 2021 года № 45-оз "О признании утратившими силу некоторых законов и отдельных положений некоторых законов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры".

Признан утратившим силу Закон автономного округа от 8 декабря

2012 года № 142-оз "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, о порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки" и ряд законов и положений отдельных законов, вносивших в него изменения.

7. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 июня 2021 года № 51-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Об административных правонарушениях".

Ужесточена административная ответственность за нарушение требований к содержанию территорий общего пользования муниципального образования автономного округа и порядка пользованиями такими территориями, а также за нарушение требований к уборке территории муниципального образования автономного округа путем установления повышенных размеров штрафов за повторное совершение административных проступков.

8. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 июня 2021 года № 52-оз "О внесении изменений в отдельные законы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры".

Внесены изменения в следующие законы автономного округа:

1) "О местном референдуме":

уточнено, что агитация по вопросам местного референдума может проводиться посредством изготовления и распространения, в том числе в информационно-телекоммуникационных сетях, включая сеть "Интернет", печатных, аудиовизуальных и других агитационных материалов;

терминология статьи 22 приведена в соответствии со статьей 54 Федерального закона "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", в которой в отношении печатных аудиовизуальных и иных агитационных материалов применяется термин "изготовление";

пункт 7 статьи 24 изложен в соответствии с пунктом 8 статьи 56 Федерального закона "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации" с уточнением формулировки в отношении органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в сфере средств массовой информации;

2) "Об отзыве Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры" – уточнено, что проведение агитации по вопросу отзыва Губернатора автономного округа осуществляется также посредством изготовления и распространения, в том числе в информационно-телекоммуникационных сетях, включая сеть "Интернет", печатных, аудиовизуальных и других агитационных материалов.

9. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 июня 2021 года № 55-оз "О внесении изменения в статью 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями по подготовке и проведению Всероссийской переписи населения 2020 года".

Срок наделения органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа отдельными государственными полномочиями по подготовке и проведению Всероссийской переписи населения продлен до 31 декабря 2021 года.

10. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 7 июля 2021 года № 58-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О промышленной политике в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре".

Установлено полномочие Правительства автономного округа по утверждению порядка привлечения органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа к осуществлению отдельных контрольных полномочий за выполнением инвесторами обязательств по специальным инвестиционным контрактам.

Действующий Закон дополнен статьей "Специальный инвестиционный контракт", закрепляющей обязательства сторон специального инвестиционного контракта (инвестора, Российской Федерации, автономного округа и муниципального образования).

Положения действующего Закона по стимулированию деятельности в сфере промышленности в отношении индустриальных (промышленных) парков, промышленных технопарков, промышленного кластера дополнены условием по созданию новых и развитию существующих индустриальных (промышленных) парков, промышленных технопарков, промышленных кластеров на территории автономного округа с учетом стратегии пространственного развития Российской Федерации, а также схемы территориального планирования Российской Федерации и схемы территориального планирования автономного округа.

11. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 июля 2021 года № 63-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О дополнительных гарантиях и дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, усыновителей, приемных родителей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре".

Положения Закона дополнены понятиями "норматив средней рыночной стоимости 1 квадратного метра" и "норма предоставления площади жилого помещения".

Установлено, что:

общее количество жилых помещений, приобретаемых для детей-сирот в одном многоквартирном доме, не может превышать 10 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме;

размер субвенции, предоставляемой из бюджета автономного округа муниципальному образованию на приобретение (строительство) жилья для детей-сирот, определяется путем умножения установленного норматива средней рыночной стоимости 1 квадратного метра на норму предоставления площади жилого помещения и на количество жилых помещений, фактически приобретенных в соответствующем муниципальном образовании, при этом норматив средней рыночной стоимости 1 квадратного метра применяется в размере, утвержденном уполномоченным органом государственной власти автономного округа на третий квартал года, предшествующего году приобретения (строительства) соответствующего жилого помещения;

превышение фактических расходов над размером предоставленной из бюджета автономного округа субвенции финансируется за счет средств бюджета муниципального образования или внебюджетных источников.

12. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 августа 2021 года № 68-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг педагогическим работникам образовательных организаций, а также иным категориям граждан, проживающих и работающих в сельских населенных пунктах и поселках городского типа Ханты-Мансийского автономного округа – Югры".

Установлено, что у педагогических работников, руководителей, заместителей руководителей образовательных организаций автономного

округа и муниципальных образовательных организаций и их структурных подразделений, а также специалистов и работников из числа учебно-вспомогательного персонала, то есть у работающего персонала, право на получение компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг возникает при условии, если они проживают и работают в сельских населенных пунктах и поселках городского типа.

У пенсионеров из числа вышеуказанных лиц право на получение компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг возникает при условии проживания в сельских населенных пунктах и поселках городского типа и при наличии стажа не менее десяти лет на соответствующих должностях в образовательных организациях, при этом исключается зависимость от оснований увольнения из образовательных организаций (за исключением случаев увольнения в связи с дисциплинарными взысканиями или с совершением виновных действий (бездействия).

13. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31 августа 2021 года № 70-оз "О внесении изменений в отдельные законы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и признании утратившими силу некоторых законов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры".

Внесены изменения в 24 закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в части:

1) уточнения видов регионального государственного контроля (надзора), полномочий Правительства автономного округа и исполнительных органов государственной власти автономного округа в области осуществления регионального государственного контроля (надзора), исключения положений о видах государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, не предусмотренных федеральными законами;

2) осуществления оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и оценки применения обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах автономного округа;

3) уточнения полномочий Правительства автономного округа в области содействия занятости населения;

4) исключения требования, согласно которому изменение площади особо охраняемой природной территории допускается при наличии материалов комплексного экологического обследования участков территорий, содержащих соответствующие обоснования.

Также признаны утратившими силу Закон автономного округа "О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры" и законы, вносящие в него изменения.

14. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10 сентября 2021 года № 72-оз "О внесении изменений в отдельные законы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры".

Внесены изменения в следующие законы автономного округа.

1) "О регулировании отдельных вопросов в области охраны окружающей среды в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" – Правительство автономного округа наделено полномочием по установлению нормативов накопления твердых коммунальных отходов и, соответственно, данное полномочие изъято из перечня отдельных государственных полномочий, передаваемых органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа;

2) "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами" – исключены отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа:

из полномочий органов местного самоуправления городских округов и поселений – по установлению нормативов накопления твердых коммунальных отходов;

из полномочий органов местного самоуправления муниципальных районов – по расчету и предоставлению субвенций бюджетам поселений на осуществление отдельного государственного полномочия по установлению нормативов накопления твердых коммунальных отходов;

3) скорректирована методика расчета объема субвенций для осуществления переданных органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа отдельных государственных полномочий.

Закон вступает в силу с 1 января 2022 года.

15. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 7 октября 2021 года № 79-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О межбюджетных отношениях в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре".

С целью приведения Закона в соответствие с изменениями, внесенными в Бюджетный кодекс Российской Федерации, внесены следующие изменения:

1) исключено повторное распределение между муниципальными образованиями автономного округа субсидий и субвенций, предоставляемых в объеме неиспользованных ранее остатков;

2) установлены сроки заключения соглашений между органами государственной власти автономного округа и органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа о предоставлении межбюджетных трансфертов местным бюджетам и последствия нарушения указанных сроков;

3) скорректированы случаи предоставления иных межбюджетных трансфертов местным бюджетам и установлены сроки распределения иных межбюджетных трансфертов между муниципальными образованиями автономного округа.

Кроме того, внесены изменения в Методику распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов) и Методику распределения субвенций муниципальным районам.

16. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 7 октября 2021 года № 83-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных вопросов организации и деятельности контрольно-счетных органов муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры".

Предусмотрен порядок обеспечения денежного содержания (вознаграждения), установления ежегодных оплачиваемых отпусков (основного и дополнительных), а также других гарантий материального и социального обеспечения на уровне существующих гарантий для соответствующих должностных лиц.

**Начальник управления –
заместитель руководителя
аппарата Думы**

К.А. Дмитриев