

Отчет о работе депутата Думы ХМАО-Югры 5 созыва
В.М.Танкеева за 2013 год

Вячеслав Танкеев осуществляет свою деятельность депутата Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, члена фракции «Единая Россия» в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, законами и правовыми актами автономного округа, Регламентом Думы, планом работы Думы, Уставом Партии «Единая Россия», программными документами и планами депутатской фракции «Единая Россия», ориентируясь на предложения и замечания, высказанные в ходе встреч с избирателями. Достижение поставленных целей и задач осуществляет посредством активного участия в законодательном процессе окружного парламента по основным вопросам жизнеобеспечения населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В основу функциональных обязанностей депутата входит ежемесячное участие в заседаниях Думы (принял участие в работе всех 10-ти заседаний), в работе комитета по законодательству, вопросам государственной власти и местному самоуправлению, участие в работе фракции «ЕР», принимает активное участие в заседаниях Президиума Регионального политического совета Ханты-Мансийского регионального отделения Партии «Единая Россия», в работе с избирателями, общественно-политической деятельности, взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления, таких городов как Нижневартовск, Мегион, Ханты-Мансийск.

Важнейшим в работе парламентария является проведение единой политики в сфере обеспечения прав и законных интересов граждан автономного округа. За отчетный период депутатом проведено 11 выездных встреч с жителями Нижневартовска и Ханты-Мансийска. Общее количество обращений граждан, самой разной направленности, зарегистрировано 42, но большая часть обращений не учтена в связи с тем, что практика депутата - решать дела «на бегу», по звонку или личной договоренности, используя свой богатый жизненный опыт. Отмечается активизация личного приема граждан в рамках работы Региональной общественной приемной Председателя ВПП «Единая Россия» Д.Медведева в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре по решению заседания Политсовета Ханты-Мансийского регионального отделения ВПП «Единая Россия» «О закреплении депутатов Государственной Думы РФ, Тюменской областной Думы, Думы ХМАО-Югры за муниципальными образованиями Ханты-Мансийского автономного округа-Югры» от 10.12.2008года. Согласно

графика региональной приемной Вячеслав Танкеев в отчетном году провел 3 приема граждан в г. Ханты-Мансийске.

Детализируя обращения избирателей, стоит отметить их социальный характер. Это вопросы функционирования коммунальных служб, управляющих компаний, трудоустройства, социального обеспечения, оказания материальной помощи, получения ссуд, кредитов, субсидий на улучшение жилищных условий, участие в городских, окружных и федеральных жилищных программах, разъяснения по выплатам пособий, их начислениям, о порядке обеспечения техническими средствами реабилитации, предоставлению путёвок на лечение инвалидов в рамках реабилитационных мероприятий.

Анализ показывает, что вопросы жилищной сферы составляют большую часть обращений за отчётный период. Это - предоставление (строительство) жилья, получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, просьбы о содействии в переселении из непригодных для проживания помещений (аварийное жильё, жильё балочного типа), в первоочередном или льготном предоставлении жилья. Среди льготных категорий граждан с просьбами о содействии в решении жилищного вопроса часто обращались инвалиды, многодетные семьи. Отчётный период характеризуется обращениями граждан, отнесённых к категории малоимущих. Как правило, им банк отказывает в предоставлении жилищного займа. В таких случаях разъясняется вариант обращения в орган местного самоуправления с целью постановки на учёт на социальное жильё, что затем позволит воспользоваться субсидией по льготной категории «очередники», в которой нет ограничения по возрасту.

Не имея правовых оснований для получения социального жилья в первоочередном порядке, заявители обращаются к депутату за поддержкой в надежде на положительное решение, не беря во внимание законодательную норму, определяющую порядок и право на первоочередное предоставление жилья на условиях социального найма. Жители, приходя на приём к депутату, как правило, объясняя, что не имеют возможности улучшить жилищные условия из-за высоких цен на жилье, а также большого процента по ипотечному кредитованию, имеют низкие доходы. Темпы сноса старого жилья в регионе и расселения балочников не отвечают ожидаемым темпам решения поставленной задачи. Отмечу, что на сегодня деньги, полученные от реализации активов, правительство ХМАО тратит на социальные направления. В связи с тем, что расходная часть бюджета Югры увеличится более чем на 24,5 миллиарда рублей, более 10 миллиардов рублей решено направить на реализацию целевых программ по содействию и развитию жилищного строительства, улучшение жилищных условий населения автономного

округа, модернизацию и реформирование жилищно-коммунального комплекса. Каждый муниципалитет в округе подтвердил свою готовность принять и освоить дополнительные финансовые средства, которые большей частью будут направлены на строительство и улучшение жилищных условий югорчан. Обеспечение жильём сегодня является для округа наиболее приоритетным. С прошлого 2012 года муниципалитеты округа реализуют комплексную муниципальную программу по ликвидации балочных массивов, на которые выделено округом 1,4 млрд. руб., основная доля которых была распределена между Радужным, Нижневартовским районом, Мегионом и Пыть-Яхом. Депутат на встречах дает разъяснения, что граждане, заселившиеся в балки до 1995 года, проживающие в строениях временно приспособленных для проживания (балках и вагончиках), расположенные в границах муниципального образования также могут принять участие в окружной программе по переселению в более благоприятные регионы. Более того, в части действующего регионального законодательства, увеличены субсидии балочникам в случае их переселения, с 30% до 70% для безвозмездных субсидий. Сейчас эту категорию населения опрашивают с целью проанализировать целесообразность предлагаемой меры. Департамент муниципальной собственности администрации города Мегиона приглашает проживающих в балках граждан сверить данные для включения их в реестр и участия в муниципальной адресной программе сноса приспособленных для проживания строений. Вместе с тем, граждане отдают предпочтение решению жилищного вопроса, пополняя очередь на социальное жильё и готовы десятилетиями стоять в очереди на социальное жильё, не предпринимая никаких усилий для самостоятельного приобретения квартиры. А что касается жителей балков, имеющих право воспользоваться двумя мерами государственной поддержки: субсидий и компенсаций процентной ставки при приобретении нового жилья, то воспользоваться ни одной из них балочники не торопятся. Поэтому в балках продолжают жить и стоять в очереди на социальное жильё.

Власти ХМАО-Югры продолжают активно решать проблемы с аварийным жильём, прогнозируя полную ликвидацию к 1 января 2016 года аварийного жилищного фонда Югры, признанного таковым до 1 января 2012 года, планируя направить на переселение из ветхого жилья почти 5 миллиардов рублей.

Часть обращений граждан связано с улучшением жилищных условий и качеством работы ЖКХ. Поэтому жилищный вопрос является одним из главных направлений работы органов власти региона и государства в целом. В округе и в городе достигли значительного прогресса в сфере строительства, капитального ремонта. На приёме заявители получают разъяснение относительно полномочий собственников в принятии решения о проведении

капитального ремонта многоквартирного дома в рамках действующих программ в сфере ЖКХ. В рамках программы «Наш дом» многие жильцы многоквартирных жилых домов в связи с продлением сроков её реализации до 2015 года и сохранением доли софинансирования за счёт средств собственников в размере 10% на весь период реализации программы (Постановление Правительства ХМАО-Югры от 10.11.2011г №422-п) в рамках Постановления Правительства ХМАО-Югры от 29.10.2010 года №271-п «Об утверждении целевой программы ХМАО-Югры «Наш дом» на 2011-2015 годы». Депутаты окружной Думы в июне этого года проголосовали за принятие окружного закона об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Закон разработан в соответствии с изменениями, внесёнными в Жилищный кодекс Российской Федерации, согласно которым с 1 января 2014 года все собственники жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории автономного округа, будут обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в этих домах, за исключением собственников, проживающих в домах, признанных аварийными и подлежащими сносу.

Таким образом, вступил в силу окружной закон, устанавливающий базовые основы создания региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории автономного округа. Обращения граждан показывают отсутствие единого мнения относительно готовности нести расходы по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома.

Для осуществления капитального ремонта за счёт взносов собственников помещений и других источников будут формироваться специальные фонды. По решению собственников их взносы могут размещаться на отдельном счёте их дома (нескольких домов) или на общем счёте регионального (югорского) оператора.

Также определён порядок формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов – способы формирования, определение их минимального размера, установление для собственников минимального размера ежемесячного взноса, контроль со стороны уполномоченных органов государственной власти автономного округа, возможность осуществления государственной поддержки капитального ремонта.

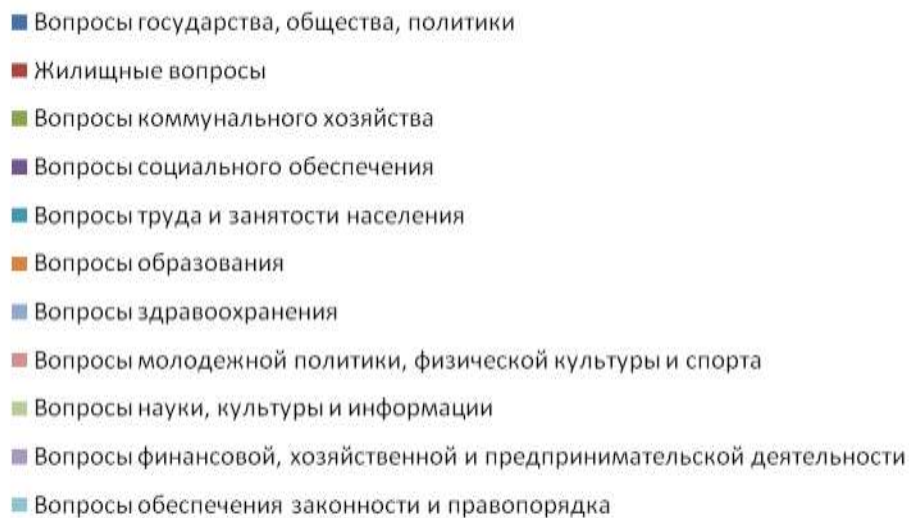
Для реализации региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Правительством автономного округа в ноябре 2013 года утверждена окружная программа сроком на 30 лет, в которую включён перечень всех многоквартирных домов, находящихся на территории автономного округа (за исключением аварийных, подлежащих сносу); перечень

услуг и (или) работ по капитальному ремонту; плановые сроки его проведения в каждом многоквартирном доме.

Закон содержит положения о формировании окружной программы, порядке её актуализации, мониторинге технического состояния многоквартирных домов, порядке разработки и утверждения краткосрочных планов реализации программы и определения очередности проведения капитального ремонта.

Также жители избирательного округа обращаются за помощью в приобретении предметов первой необходимости: предметов мебели, одежды. Имеются просьбы оказания материальной помощи гражданам: единовременной, адресной, получение пособий и льгот, особенно в неполных, многодетных семьях. Во всех случаях данным заявителям разъясняется порядок получения адресной социальной и материальной помощи через органы социальной защиты населения на территории своего муниципального образования. В каждом квартале имеются обращения о содействии в трудоустройстве. По субъективным причинам большинство обратившихся граждан считают, что с помощью депутата решить вопрос трудоустройства возможно быстрее или на более выгодных условиях.

Характер обращений граждан



Если рассматривать обращения в разрезе социальных групп, то они выглядят следующим образом:

Пенсионеры -

- разъяснение пенсионных выплат
- переселение в более благоприятные регионы
- оказание материальной помощи

Молодые семьи –

- улучшение жилищных условий
- трудоустройство
- получение субсидий по программам

Многодетная семья –

- постановка на учёт в качестве нуждающихся в жилом помещении
- улучшение жилищных условий

Инвалиды –

- обеспечение путёвками и техническими средствами реабилитации
- материальная поддержка

Рассмотрение обращений граждан осуществлялось в соответствии с нормами Федерального закона от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». С целью объективного и всестороннего рассмотрения поступающие обращения зачастую направлялись в компетентные органы государственной власти, органы местного самоуправления или должностным лицам. В прошедшем году подготовлено 24 данных обращения.

Исп. помощник депутата Т.Л. Гвоздь

Депутат Думы ХМАО-Югры

В.М. Танкеев